

VENTE JUDICIAIRE IMMOBILIERE
Commune de LIMOGES (HAUTE-VIENNE)
84, rue Gaston Charlet

**Un immeuble à usage d'habitation d'environ 117 m², construit en 2021,
avec un étage composé :**

**. au rez-de-chaussée : entrée, salle de bains avec W.C., séjour, cuisine,
une chambre,**

**. à l'étage : trois chambres, salle de bains avec W.C. séparé,
Garage et chaufferie.**

Ledit bien immobilier ayant été édifié sur une parcelle cadastrée :

SECTION	N°	LIEUDIT	SURFACE
NI	320	La Petite Fayette	06 a 13 ca

Ledit bien est désigné sous le terme lot 102

**Etant précisé que la parcelle cadastrée Section NI n° 320 est issue
de la division d'une parcelle de plus grande importance cadastrée
Section NI n° 308**

MISE A PRIX : 110.000,00 €
Frais de poursuite de vente en sus.

ADJUDICATION A L'AUDIENCE DES CRIEES du JUGE DE L'EXECUTION
Chargé des saisies immobilières, près le TRIBUNAL JUDICIAIRE de
LIMOGES,

Cité Judiciaire de ladite ville, 23 Place Winston Churchill, le :

LUNDI 15 DECEMBRE 2025 A 14 H 30

**La vente de ce bien est poursuivie à la requête de la CAISSE DE CREDIT MUTUEL LIMOGES
CENTRE dont le siège social est 13, Place Jourdan à LIMOGES (87000)**

**Les enchères sont obligatoirement portées par l'intermédiaire d'un avocat près le Tribunal
Judiciaire de LIMOGES.**

Pour tous renseignements, s'adresser à :

- Maître Xavier RASCOL, Commissaire de Justice à LIMOGES pour les visites : Tél. : 05.55.34.32.48**
- Maître Laetitia DAURIAC, membre de la SELARL DAURIAC – RAYNAUD-PELAUDEIX – OUDJEDI, Avocat inscrit au Barreau de LIMOGES, 12, rue des Anglais - 87000 Limoges, avocat poursuivant,**
- au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de LIMOGES, chargé des saisies des saisies immobilières, où le cahier des conditions de vente est déposé.**

A Limoges, le 14 octobre 2025