

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES**  
**EN UN SEUL LOT au plus offrant et dernier surenchérisseur**  
**Commune de PANAZOL (87), lieu-dit « FOREST »**

Ensemble immobilier composé d'un bâtiment principal sur trois niveaux étages avec cave, une dépendance attenante, un bâtiment annexe sur deux niveaux, une grange, un gîte isolé sur deux niveaux, une piscine, local piscine, appentis, cabanon, terrain de tennis, un étang, et un puits.

**MISE A PRIX : 185 000€ (frais de poursuites en sus)**

**Adjudication en audience des criées du TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LIMOGES (Haute Vienne) citée judiciaire – 23 Place Winston Churchill- 87000 LIMOGES**

**Le LUNDI 02 mars 2026, à 14 HEURES 30**

**DESIGNATION DU BIEN A VENDRE :**

Un ensemble immobilier constitué de sept parcelles sises à PANAZOL (Haute-Vienne), lieudit Forest figurant au cadastre au cadastre rénové suite au remaniement de 2011 de la commune de PANAZOL (Haute-Vienne), sous les références cadastrales suivantes Section BK n°30 pour 60 a72 ca, Section BK n° 29 pour 36 a et 66 cas, Section BK n° 28 pour 28 a et 14 ca, Section BK n° 26 pour 40 a et 25 ca, Section BK n° 32 pour 24 a et 62 ca, Section BK n° 31 pour 28 a et 42 ca et Section BK, n°33 pour 45 a et 87 ca ; composé des constructions suivantes :

- un bâtiment principal sur trois niveaux étages avec cave
- une dépendance attenante
- un bâtiment annexe sur deux niveaux avec au premier étage : deux gîtes
- une grange, un appentis, un cabanon, une piscine, un local piscine, un terrain de tennis, un étang, un puit et un gîte isolé sur 2 niveaux

**RENSEIGNEMENTS : Le cahier des conditions de vente peut être consulté :**

- au Greffe du Tribunal Judiciaire de LIMOGES du juge de l'exécution chargé des ventes immobilière, citée judiciaire, 23 Place Winston Churchill- 87000 LIMOGES
- au Cabinet de la SELARL SYLVIA. DELIRANT, avocat, à LIMOGES, 45, rue TURGOT

**POURSUIVANT :** La BANQUE CIC OUEST, Société Anonyme au capital social de 83.780.000 €, banque régie par les Articles L. 511-1 et suivants du Code Monétaire et Financier, inscrite au Registre du Commerce et des Sociétés de Nantes sous le numéro 855 801 072, dont le siège social est situé 2 avenue Jean-Claude Bonduelle, 44000 NANTES, ayant pour avocat domicile élu la SELARL SYLVIA DELIRANT avocat au barreau de LIMOGES

**Pour les visites :** contacter SELARL DELAIRE PASQUIES, Commissaires de justice à LIMOGES (87) : 05 55 10 98 29

**LES ENCHERES NE POURRONT ETRE PORTEES QUE PAR AVOCAT INSCRIT AU BARREAU DE LIMOGES, LES FRAIS ETANT SUPPORTES PAR L'ADJUDICATAIRE EN SUS DU PRIX D'ADJUDICATION.**